



"Força 12"

Moradores Voluntários

O Departamento Técnico solicita a ajuda de moradores voluntários que estejam interessados em colaborar com a conservação dos parquinhos do Residencial.

O trabalho consiste no apontamento de possíveis problemas nesses equipamentos e sugestões para melhorias de modo geral. Informações na Administração com a gerência.

Esportes

Novo Horário

Agora, o horário de funcionamento das quadras do Poliesportivo vai até às 22h30. Bons jogos!



Parte da delegação do Residencial 12 na Olimpíada de 2008

Página 4

No próximo sábado dia 7 acontecerá a Solenidade de Abertura da X Olimpíada Inter Alphas no ATC - Alphaville Tênis Clube.

A programação do Residencial 12 neste dia será a seguinte:

Das 9h às 16h serão realizados jogos, já valendo para a competição.

A partir das 16h iniciaremos a preparação para a Solenidade de Abertura, já valendo pontos.

Às 17h15 estaremos concentrados na Alameda das quadras de Tênis no ATC. Informações na barraca de apoio!

Às 18h terá início o desfile das delegações com perfilamento dos atletas no campo número 1.

IMPORTANTE: Para os moradores, inscritos na Olimpíada (ou não), que quiserem levar ao clube convidados, serão disponibilizados convites que podem ser retirados na portaria do Residencial. Cada residência poderá retirar até 3 convites, devendo os mesmos serem devolvidos após o uso.

No decorrer da Olimpíada o Residencial 12 disponibilizará transporte para os atletas. Maiores informações na administração ou diretamente com a professora, Kátia Misso, Nextel: 7884-1955 ID: 84*78107 ou com o coordenador de esportes Oswaldo Aleixo: 9841-9720.

Fique por dentro: as tabelas dos jogos e a grade horária de treinamento estão disponíveis no site do Residencial 12 - www.sar12.org.br

Dia dos Pais

No domingo, dia 15/08, a partir das 13h, no salão social será comemorado o Dia dos Pais com som e sabor brasileiros. A Diretoria está preparando uma deliciosa feijoada e para animação do evento contratou o Trio Gato com Fome, grupo musical especializado em sambas antigos e chorinhos.

O evento é extensivo a convidados de moradores e os convites já podem ser adquiridos na administração (*adultos 25,00 e crianças 15,00*). O convite dá direito, além da feijoada, cerveja, refrigerante, caipirinha e água. No dia do evento não haverá vendas de convites. Reserve já o seu, vagas limitadas.

Valorizando o patrimônio comum

Entrevista

O diretor técnico, Alan Cesar Mendes, atua voluntariamente na Diretoria do Residencial 12 desde 2007. Nesse período ocupou interinamente, também, a pasta de segurança.

DozeNews: Quais foram as principais atuações da Diretoria Técnica nos últimos anos?

Alan Cesar: **Atuamos em diversos setores do residencial como: na implantação do sistema de acesso por leitura biométrica, construção da quadra de tênis número 2; reforma da cozinha dos funcionários e do galpão de armazenamento de materiais da área social; substituição do CFTV (Canal Fechado de Televisão); construção da área de lazer para cães no poliesportivo; reforma da praça Guarapuava na entrada do residencial; atualização dos parquinhos infantil com substituição dos brinquedos; criação do parquinho número dois**

da Alameda Maringá; instalação de concertina e reforma do salão de festas.

Doze News: Como estavam os equipamentos comuns do Residencial 12, no início da sua gestão?

Alan Cesar: **Passavam por manutenção corretiva.**

Doze News: Quais foram as principais mudanças?

Alan Cesar: **Priorizamos a ampliação das áreas de lazer e implantamos a manutenção preventiva nas áreas verdes e nos equipamentos.**

DozeNews: Quais equipamentos foram reformados e modernizados?

Alan Cesar: **O sistema de CFTV; implantamos a primeira etapa do sistema de tensor contra intrusão; reforma do viveiro de mudas e ampliação do bosque da Alameda Paranaguá. Iniciamos o plantio anual de mudas nativas da Mata Atlântica.**

DozeNews: Quais são as principais obras em andamento? E

quais as previsões para conclusão?

Alan Cesar: **Estamos finalizando as obras do salão de festas. E, também, a instalação do sistema de tensor contra intrusão. Obras previstas para serem concluídas este mês (agosto). Já a ampliação da área de manejo, no Poliesportivo, está prevista para ser concluída em dezembro de 2011.**

DozeNews: Quais os próximos passos da Diretoria Técnica?

Alan Cesar: **Ampliarmos o CFTV e a barreira física do residencial. No Poliesportivo, construir novos equipamentos (quadras, parquinhos, etc).**

DozeNews: Como o morador, de modo geral, pode colaborar voluntariamente com a Diretoria Técnica para conservação e melhorias dos equipamentos comuns?

Alan Cesar: **Apontando possíveis problemas; sugerindo soluções; acompanhando as obras e serviços; salientando desvio de uso; colaborando com a higiene e conservação dos equipamentos, dentre outras atitudes que valorizem o patrimônio comum.**

DozeNews: Com relação à reforma da Portaria, existe alguma ação definida?

Alan Cesar: **A Assembléia não autorizou a realização de obras significativas na portaria.**



Ampliação do salão de festas



Conclusão prevista para agosto

Associação Alphaville Residencial 12

EXPEDIENTE

O jornal *Alpha Doze Fatos & Fotos* é uma publicação da Associação Alphaville Residencial 12

Diretoria Executiva

Presidente - Júlio César Portela Lima
Administrativo - Geni Berto
Segurança - Salvador Pinto Macedo
Social - Joeny Cremasco
Esportes - Carlos Renato Martins
Técnico - Alan Cesar G. Mendes
Financeiro - Felice Perrella

Mesa Diretiva do Conselho de Administração

Presidente - Antonio José da Silva
Vice-presidente - Rogério de Moura Estevão Jr.
Secretário - José Francisco da Silva
2ª Secretária - Ana Maria Fagundes

Jornalista Responsável: Claudinei Tavares
MTB: 31821 - Fone: (11) 8222-8033
claudinei.oct@uol.com.br
Tiragem - 500 exemplares
Coordenação Geral - Joeny Cremasco

Gerador de Energia

O Residencial 12 adquiriu um gerador de energia elétrica de 63 KVA. O equipamento, essencial para a segurança da sociedade, está instalado em local estratégico e de fácil manutenção.

Caso falte energia elétrica por parte da Eletropaulo, o gerador alimentará, instantaneamente toda a portaria, sistema de acesso (*moradores, visitantes e prestadores de serviços*) e monitoramento e sistema de intrusão.



Nova regulamentação para uso das churrasqueiras e fornos

Com o objetivo de assegurar os propósitos (pelos quais foram criados) dos equipamentos de convivência do Residencial 12 a Diretoria editou o capítulo segundo do Regulamento Interno que trata do uso adequado das churrasqueiras e fornos.

A nova regulamentação tende a evitar o uso indevido desses equipamentos, uma vez que limita o número de convidados de moradores e antecede em cinco dias a reserva, o que proporciona à administração o agendamento de acompanhamento da vigilância interna (devido aos últimos acontecimentos).

Abaixo, a íntegra do texto.

CAPÍTULO 2º - Das Particularidades

Artigo 11o - DO USO DAS CHURRASQUEIRAS E FORNOS

a) A utilização poderá ser de segunda a domingo das 10h às 22h, para as churrasqueiras e fornos da administração e do poliesportivo, inclusive feriados, com tolerância de 1h.

b) O formulário para utilização das churrasqueiras e fornos estará disponível na Administração. Este formulário deverá ser firmado pelos responsáveis de no mínimo 3 (três) residências, os quais assumem responsabilidade solidária por eventuais danos causados ao patrimônio da Sociedade. Deverão, também, indicar o número de participantes e convidados, limitando-se a 5 (cinco) por

residência. As assinaturas serão cheçadas com o Associado na entrega do documento, o mesmo não poderá ter rasuras.

O formulário deverá ser entregue na Administração com 5 (cinco) dias de antecedência, quando será cobrada a taxa no valor de 1 salário mínimo vigente.

c) Será respeitada a ordem cronológica de entrada dos formulários.

d) As churrasqueiras e fornos são de uso exclusivo dos associados/moradores.

e) Os acessórios e equipamentos para o churrasco serão de inteira responsabilidade dos participantes, assim como a preservação do local. Caso algum dano seja causado, a responsabilidade é dos solicitantes da reserva solidariamente entre si.

f) A Diretoria da Associação se reserva o direito de requisitar a área para realização de eventos comuns à Associação, sendo que nestes casos o uso será franqueado.

g) Os convidados deverão permanecer na área restrita do acontecimento do evento.

h) É terminantemente proibida a utilização das churrasqueiras e dos fornos para as seguintes situações: Reuniões político-partidárias; Reuniões de caráter religioso.

i) Situações não previstas neste regulamento, dúvidas ou omissões, serão dirimidas pela Diretoria Executiva.



COMISSÃO DE VOLUNTARIADO

CURSOS GRATUITOS

A Comissão de Voluntariado do Residencial 12 recomenda os seguintes cursos (gratuitos) aos moradores:



Ciclo de Orientação a familiares e Cuidadores de Idosos Dependentes.

Data: de 16 a 27 de agosto, das 8h às 12h.

Local: Igreja Batista Memorial - Av. Dr. Dib Sauaia Neto, 1478, Via Parque, Alphaville.

O Grupo Vida, instituição sem fins lucrativos de Barueri irá realizar a 14ª edição deste Ciclo de Palestras, desta vez em Alphaville.

As palestras têm como objetivo instrumentalizar familiares e cuidadores de idosos a prestar-lhes assistência, melhorando sua qualidade de vida, de seu cuidador e da família como um todo.

As palestras teóricas e práticas fornecem informações que facilitam os cuidados diários, esclarecem sobre aspectos do processo de envelhecimento e valorizam o trabalho do "cuidador", seja ele profissional ou não.

As inscrições podem ser feitas pelo telefone 4198-3833 ou pelo email

comunicacao@grupovidabrasil.org.br

Saiba mais em

www.grupovidabrasil.org.br

MECÂNICA PARA JOVENS

Data: 18 de agosto - às 19h30.

Local: ATC- Alphaville Tênis Clube.

Este workshop é dedicado aos jovens. Não é necessário ser associado do ATC. No curso serão abordados temas sobre mecânica de automóveis e segurança viária.

Apertem os cintos, você irá aprender mais sobre manutenção e cuidados com os carros. Aprenderá sobre as panes mais comuns nos automóveis, direção defensiva, dicas de segurança e como dirigir em rodovias. No curso os alunos conhecerão uma viatura de resgate e o trabalho de uma equipe S.O.S.

Inscrições podem ser feitas até o próximo dia 17. Informações pelo telefone 4136-6000 ou na secretaria do ATC.

Cotidiano

Menores ao volante - De acordo com a lei vigente no Brasil é expressamente proibido menores de 18 anos conduzirem veículos motorizados. A lei, no Residencial 12, continua em vigor uma vez que as alamedas são públicas.

Caso menores sejam flagrados, pela segurança, infringindo a lei, será elaborado um Boletim Interno de Ocorrência (BIO) e o caso será encaminhado para as autoridades competentes.

Piscina sempre limpa - Mantenha sua piscina tratada, também no inverno. Essa prática evita a proliferação de insetos, causadores de doenças.

Mais segurança - Está concluído o primeiro trecho do sistema de intrusão que auxilia nossa vigilância no monitoramento da Sociedade.

Educação - Comunique seu visitante que o limite de velocidade em nossas alamedas é de 30 Km/h. Saliente, ainda, que o Residencial 12 não possui calçadas e que os moradores e prestadores de serviços transitam pelas alamedas a pé.

Presentes para funcionários - Morador, com o objetivo de evitar constrangimentos aos prestadores de serviços, solicitamos aviso prévio (*ao setor de triagem na portaria*) sobre doações que por ventura tenham ocorrido, tanto de objetos, quanto de alimentos.

Inter Alphas 2010

*Na retirada do uniforme, na administração, cada atleta deve entregar 3 quilos de alimentos não perecíveis, que serão doados para pessoas das classes sociais menos favorecidas.

*Não serão levados ao ATC os uniformes que, eventualmente, não forem retirados na Administração, o que impossibilitará a participação dos atletas nos jogos.

*Durante os jogos, o ponto de encontro dos atletas será sempre na barraca de apoio.

*É obrigatória a apresentação da *carteirinha* e utilização do *uniforme* em todos os jogos!

*O Residencial 12 disponibilizará, no próximo final de semana, transporte para os atletas conforme indicado abaixo:

Sábado - Dia 7/08	Domingo - Dia 8/08
<u>Portaria Residencial 12</u>	<u>Portaria Residencial 12</u>
<u>Horário de Saída</u>	<u>Horário de Saída</u>
08h00	08h10
09h30	09h00
10h15	10h30
12h15	12h00
13h00	12h40
	14h00
	15h30
<u>Portaria do ATC</u>	<u>Portaria do ATC</u>
<u>Horário de Retorno</u>	<u>Horário de retorno</u>
08h45	08h40
10h00	09h40
11h00	12h00
16h00	12h20
13h20	13h15
	14h40
	16h30
	18h00

Estatística de Ocorrências no Residencial 12

Julho/2010

*Averiguação em Veículos-----	1
*Captura de Animais Silvestres-----	3
*Averiguação em Residências-----	4
*Advertência por motivo de cão solto-----	5
*Abordagem-----	5
*Entrega de Revistas-----	5
*Apoio ao Morador-----	6
*Advertência por uso indevido da Biometria/Senha de Acesso-----	8
*BIO (Boletim Interno de Ocorrência)-----	15
*Vistoria Perimetral e Poliesportivo-----	30
*Cadastramento de Prestadores de Serviços-----	5.766
*Cadastramento de Visitantes-----	6.581
*Cadastramento de Prestadores de Serviços na Triagem----	7.942

Residencial 12 - Contra as Drogas

Por que cigarro, charuto, cachimbo, fumo de rolo e rapé fazem mal à saúde?

Todos esses derivados do tabaco, que podem ser usados nas formas de inalação (cigarro, charuto, cachimbo, cigarro de palha), aspiração (rapé) e mastigação (fumo de rolo), são nocivos à saúde. No período de consumo destes produtos são introduzidas no organismo mais de 4.700 substâncias tóxicas, incluindo nicotina (responsável pela

dependência química), monóxido de carbono (o mesmo gás venenoso que sai do escapamento de automóveis) e alcatrão, que é constituído por aproximadamente 48 substâncias pré-cancerígenas, como agrotóxicos e substâncias radioativas (que causam câncer).

Fonte: INCA - Instituto Nacional de Câncer
Ministério da Saúde

Serviços terceirizados.
Atendimento de primeira.

Conheça mais sobre nossos
serviços pelo site:
www.embrase.com.br

Embrase[®]
Segurança & Serviços

São Paulo: (11) 3879-6200 Campinas: (19) 3738-9100